

*Фрутовский*

**МУП МОГОК РК «ДРСПУ»**  
**МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ**  
**МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДСКОЙ ОКРУГ КЕРЧЬ РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**  
**«ДИРЕКЦИЯ ПО РЕГУЛИРОВАНИЮ СФЕРЫ**  
**ПОТРЕБИТЕЛЬСКИХ УСЛУГ»**

Экз. № \_\_\_\_\_

16.01.2023 г.

г. Керчь

**ПРИКАЗ № 7**

О внесении изменений в Порядок предоставления торговых мест для продажи товаров, выполнения работ, оказания услуг на универсальной ярмарке, организуемой МУП МОГОК РК «ДРСПУ», расположенной по адресу: г. Керчь, ул. Пролетарская в районе Центрального рынка, утвержденный приказом от 01.12.2022 г. №230 «Об организации МУП МОГОК РК «ДРСПУ» универсальной ярмарки по адресу : г. Керчь ул. Пролетарская в районе Центрального рынка»

С целью упорядочения требований по оборудованию на ярмарочных площадках участниками ярмарки торговых мест за счет собственных средств и привлечению к участию в ярмарках большего количества хозяйствующих субъектов, а также на основании приказа МУП МОГОК РК «ДРСПУ» от 01.12.2022 г. №230 «Об организации МУП МОГОК РК «ДРСПУ» универсальной ярмарки по адресу: г. Керчь, улица Пролетарская в районе Центрального рынка»

**П Р И К А З Ы В А Ю**

1. Внести изменения в Порядок предоставления торговых мест для продажи товаров, выполнения работ, оказания услуг на универсальной ярмарке, организуемой муниципальным унитарным предприятием муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым «Дирекция по регулированию сферы потребительских услуг» расположенной по адресу: г. Керчь, улица Пролетарская в районе Центрального рынка (далее — Порядок), утвержденный Приказом МУП МОГОК РК «ДРСПУ» от 01.12.2022 г. №230, дополнив пункт 3.4 раздела 3 «Требования к оборудованию и содержанию площадки, отведенной для проведения ярмарки» следующими подпунктами:

3.4.1. Участник ярмарки, который желает оборудовать места для осуществления розничной продажи товаров, выполнения работ, оказания услуг (торговые киоски, павильоны и т. д.) за счет собственных средств на свободных ярмарочных площадках организатора ярмарки, согласно утвержденных организатором ярмарки архетипов, обязан выполнить все работы по разработке технической документации и проекта, а также строительно-монтажные работы

торгового киоска, павильона и т. д. в срок не более 60 дней.

3.4.2. После получения письменного согласования, между организатором ярмарки и участником ярмарки заключается Договор о предоставлении торгового места на ярмарке (приложение № 8 к Порядку), при этом плата за предоставление торгового места на ярмарке осуществляется ежемесячно, начиная с даты, указанной в п. 2.3.2 Договора, которая определяется сторонами, в зависимости от размеров, конструктивных особенностей и т. д. киосков, павильонов и т. д., оборудованных участником ярмарки за собственные средства, но не более 60 дней.

2. Подпункты 3.4.1 и 3.4.2 пункта 3.4 раздела 3 Порядка считать подпунктами 3.4.3 и 3.4.4. соответственно.

2. Утвердить форму Договора о предоставлении торгового места на ярмарке (Приложение №8 к Порядку), — Приложение №1 к Приказу.

3. Форму Договора о предоставлении торгового места на ярмарке, утвержденную Приказом МУП МОГОК РК «ДРСПУ» от 01.12.2022 г. №230 (Приложение №8 к Порядку) считать утратившим силу.

4. Начальнику службы безопасности - Сажину Виктору Андреевичу в срок до 20.01.2023 г. обеспечить размещение настоящего приказа на официальном сайте МУП МОГОК РК «ДРСПУ»: [www.drspu.ru](http://www.drspu.ru).

5. Ведущему специалисту Тимошенко М.А. ознакомить с настоящим приказом под роспись ответственных лиц.

6. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя директора по безопасности и взаимодействию с предпринимателями Иванова И.Г.

Директор МУП  
МОГОК РК «ДРСПУ»

Е.В. Цаповский

СОГЛАСОВАНО:

Заместитель директора по безопасности  
и взаимодействию с предпринимателями

(Подпись)

(Дата)

И.Г. Иванов

(Фамилия, Инициалы)

Начальник юридического отдела

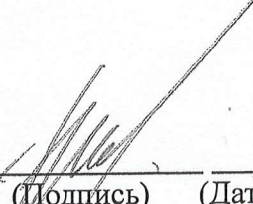
(Подпись)

(Дата)

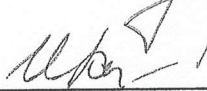
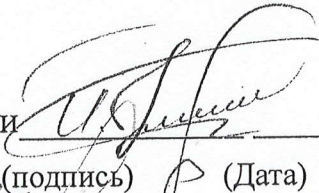
Н.Л. Николаенко

(Фамилия, Инициалы)

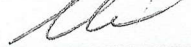
## ОЗНАКОМЛЕННЫ:

Заместитель директора по безопасности  
и взаимодействию с предпринимателями  
\_\_\_\_\_  
(Подпись) (Дата) (Фамилия, Инициалы) И.Г. Иванов

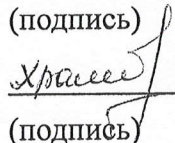
Главный бухгалтер

  
\_\_\_\_\_  
(Подпись) (Дата) (Фамилия, Инициалы) И.В. КазачковаНачальник отдела по организации  
работы торговых комплексов и  
взаимодействию с предпринимателями  
\_\_\_\_\_  
(подпись) (Дата) (Фамилия, Инициалы) С.В. Арутюнян

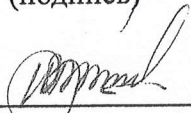
Главный инженер

  
\_\_\_\_\_  
(подпись) (Дата) (Фамилия, Инициалы) С.Э. Исеев

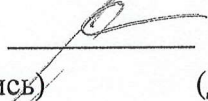
Экономист 1 категории

  
\_\_\_\_\_  
(подпись) (Дата) (Фамилия, Инициалы) О.В. Храмова

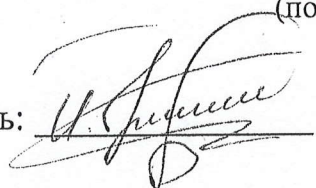
Ведущий специалист

  
\_\_\_\_\_  
(подпись) (Дата) (Фамилия, Инициалы) М.А. Тимошенко

Начальник службы безопасности

  
\_\_\_\_\_  
(подпись) (Дата) (Фамилия, Инициалы) В.А. Сажин

Исполнитель:

  
\_\_\_\_\_  
С.В. Арутюнян

Приложение № 1 к Приказу № 7 от «16» 01 2023 г.

Приложение №8 к Порядку

## ДОГОВОР

о предоставлении торгового места на ярмарке

№ \_\_\_\_\_

г. Керчь

«\_\_» \_\_\_\_\_ 202\_\_ года

Мы, нижеподписавшиеся, **Муниципальное унитарное предприятие муниципального образования городской округ Керчь Республики Крым «Дирекция по регулированию сферы потребительских услуг» (МУП МОГОК РК «ДРСПУ»)**, именуемый в дальнейшем «Организатор ярмарки», в лице директора \_\_\_\_\_, действующего на основании Устава, с одной стороны, и \_\_\_\_\_, именуемый в дальнейшем «Участник ярмарки», в лице \_\_\_\_\_, действующего на основании \_\_\_\_\_, с другой стороны, именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий договор о предоставлении торгового места на ярмарке (далее - Договор) о нижеследующем:

### 1. Предмет Договора

1.1. По настоящему Договору «Организатор ярмарки» предоставляет «Участнику ярмарки» торговое место на ярмарке (далее - торговое место), и оказывает услуги, связанные с обеспечением торговли на ярмарке, а «Участник ярмарки» принимает за плату и использует торговое место в соответствии с заявленной целью, а также оплачивает услуги, предоставляемые «Организатором ярмарки».

1.2. «Организатор ярмарки» передает во временное пользование «Участнику ярмарки» торговое место номер \_\_\_\_\_ площадью (длиной) \_\_\_\_\_ кв.м (пог. м) в соответствии со схемой размещения торговых мест на ярмарке по адресу: г. Керчь, ул. Пролетарская, в районе Центрального рынка .

1.3. Торговое место передается «Участнику ярмарки» для осуществления деятельности по продаже товаров (выполнения работ, оказания услуг):

\_\_\_\_\_ (указывается наименование товарных групп, видов работ, услуг)

1.4. Предоставление «Организатором ярмарки» торгового места не влечет приобретение «Участником ярмарки» прав собственности или аренды на соответствующий земельный участок, торговый объект или их часть. «Участник ярмарки» не имеет права продажи предоставленного торгового места.

1.5. Режим работы торгового места устанавливается в соответствии с режимом работы ярмарки.

### 2. Права и обязанности сторон

2.1. «Организатор ярмарки» имеет право:

2.1.1. Оказывать «Участнику ярмарки» консультативную помощь для выполнения условий Договора;

2.1.2. Требовать содержания предоставленного торгового места и прилегающей к нему территории в надлежащем санитарном состоянии;

2.1.3. Осуществлять мониторинг за соблюдением рекомендуемых социальных цен реализации сельскохозяйственной продукции и продуктов её переработки на ярмарках;

2.1.4. Осуществлять контроль за соблюдением «Участником ярмарки» условий настоящего договора;

2.1.5. Расторгнуть Договор в одностороннем порядке в случае выявления нарушений пункта 2.3. настоящего Договора, уведомив об этом «Участника ярмарки»;

2.1.6. Устанавливать для «Участника ярмарки» требования к внешнему виду и оформлению торговых мест;

2.1.7. При оборудовании торгового места «Участником ярмарки» за собственные средства осуществлять контроль за ходом и качеством выполняемых строительно-монтажных работ, качеством используемых материалов, сроков их выполнения и соблюдения требований технической документации и проекта.

2.1.8. В течение действия Договора, без предварительного уведомления «Участника ярмарки» проводить проверку соблюдения им условий настоящего Договора с применением фото-и видеofиксации.

2.2 «Организатор ярмарки» обязуется:

2.2.1. Предоставить «Участнику ярмарки» торговое место на ярмарке в соответствии со схемой размещения торговых мест;

2.2.2. Обеспечить условия для энергоснабжения и водоснабжения в пределах имеющейся технической возможности, с учетом условий подпункта 2.3.22 настоящего Договора.

2.2.3. Обеспечить надлежащее противопожарное состояние территории, на которой проводится ярмарка;

2.2.4. Проводить работу по обеспечению охраны общественного порядка в месте проведения ярмарки;

2.2.5. Оказывать содействие в урегулировании спорных вопросов, возникающих между покупателями и участниками ярмарки;

2.2.6. Осуществлять ежедневную уборку мест общего пользования территории ярмарки.

2.2.7. Разместить на территории ярмарки контейнеры для складирования мусора, тары, упаковочных материалов и обеспечить их своевременный вывоз.

2.3 «Участник ярмарки» обязан:

2.3.1. Использовать торговое место исключительно по назначению, указанному в пункте 1.3 раздела 1 настоящего Договора.

2.3.2. Производить оплату за предоставление торгового места на ярмарке по Договору «Организатору ярмарки».

Плата за предоставление торгового места на ярмарке осуществляется ежемесячно с «\_\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_ г. путём внесения денежных средств в кассу «Организатора ярмарки» (с учетом указания Банка России от 07.10.2013 г. №3073-У «Об осуществлении наличных расчетов») или перечисления денежных средств на его расчётные счета в срок до **31 числа включительно каждого месяца (если в месяце 28 или 30 дней, то оплата производится до 28, 30 числа включительно)**. Днем исполнения по платежам считается день поступления денежных средств в кассу или зачисления денежных средств на банковские счета «Организатора ярмарки»;

2.3.3. Соблюдать требования, предусмотренные действующим законодательством о защите прав потребителей, санитарно-эпидемиологическом благополучии населения, ветеринарии, фито-санитарного контроля, пожарной безопасности, охране труда и охране окружающей среды, правилами привлечения к трудовой деятельности в Российской Федерации иностранных граждан и лиц без гражданства (в том числе иностранных работников), и другие установленные законодательством Российской Федерации требования при осуществлении торговой деятельности (выполнения работ, оказания услуг);

2.3.4. Обеспечить размещение на своем торговом месте в наглядной и доступной для потребителей форме информации с указанием наименования юридического лица, Ф.И.О. индивидуального предпринимателя, физического лица, места нахождения и адреса юридического лица, контактных телефонов, серии и № свидетельства о постановке на учет в налоговом органе, наименовании зарегистрировавшего органа, даты регистрации, и иной необходимой информации.

2.3.5. Обеспечить наличие ценников на реализуемые товары (выполняемые работы, оказываемые услуги) с указанием наименования товара, а также цены за единицу товара или за единицу измерения товара (вес (масса нетто), и др.);

2.3.6. В соответствии с действующим законодательством иметь в наличии товаросопроводительную документацию на реализуемую продукцию, документы, подтверждающие качество и безопасность товаров, ветеринарные сопроводительные документы при реализации продукции непромышленного изготовления и предъявлять их по просьбе потребителя;

2.3.7. В случае реализации весового товара применять средства измерений, находящиеся

в исправном состоянии и соответствующие требованиям законодательства Российской Федерации об обеспечении единства измерений. При необходимости применения измерительных приборов (весов, гирь, мерных емкостей и других приборов) и контрольно-кассовой техники на торговом месте должны обеспечиваться условия для их установки в соответствии с требованиями метрологических правил и техническими требованиями. Весы должны устанавливаться на рабочих местах продавцов таким образом, чтобы покупатели могли видеть весь процесс взвешивания и отпуска товаров. Запрещается устанавливать весы под углом к фасаду прилавка, загромождать их выставкой товаров, занавесками, инвентарем и т.д. Весы устанавливаются на прочном, устойчивом горизонтальном основании, не подверженном различного рода сотрясениям и вибрации;

2.3.8. Иметь на рабочем месте в течение рабочего дня Договор и квитанцию об уплате за дополнительно занимаемое место;

2.3.9. Носить личную нагрудную карточку с указанием своей фамилии, имени и отчества, а также наименования лица, которому предоставлено место для продажи товаров (выполнения работ, оказания услуг) на ярмарке. В случаях, предусмотренных действующим законодательством, иметь в наличии личную медицинскую книжку, с действующим сроком допуска.

2.3.10. Не производить ремонтные работы (сварка, покраска, работа электроинструментами, кровельные, бетонные, напольные работы, электротехнические работы, замена приборов учета, прокладка кабелей различного назначения и др.), установку отделимых и неотделимых улучшений, а также реконструкцию и изменение внешнего облика торгового места на ярмарке без предварительного письменного согласования с «Организатором ярмарки». Понесенные по указанным работам расходы, компенсации (в том числе в счет платежей по договору) не подлежат.

2.3.11. Не загромождать подходы к торговому месту на ярмарке, своевременно производить уборку мусора в специально отведенные для этой цели контейнеры, расположенные на ярмарочной площадке. Не допускать в течение дня скопления мусора на торговом месте и рядом с ним. Регулярно осуществлять уборку торгового места и прилегающей к нему территории, содержать предоставленное торговое место в чистоте.

2.3.12. Своевременно в наглядной и доступной форме доводить до сведения покупателей необходимую достоверную, обеспечивающую возможность правильного выбора товаров информацию о продукции и о ее изготовителях;

2.3.13. Не производить установку любых вывесок, конструкций, зонтов, навесов и других навесных сооружений без письменного согласования с «Организатором ярмарки».

2.3.14. Курить только в специально отведенных для курения местах.

2.3.15. Обеспечивать «Организатору ярмарки» и органам государственного контроля (надзора) свободный доступ к торговому месту для проверки соблюдения условий Договора.

2.3.16. В случае изменения сведений, представленных при заключении Договора, в том числе при прекращении предпринимательской деятельности или деятельности юридического лица письменно уведомить «Организатора ярмарки» не позднее дня, следующего за днем изменения этих сведений;

2.3.17. Соблюдать установленный «Организатором ярмарки» режим работы ярмарки и порядок ее организации.

2.3.18. Не привлекать к работе на территории ярмарки иностранных граждан.

2.3.19. Соблюдать требования законодательства Российской Федерации о применении контрольно-кассовой техники при осуществлении наличных денежных расчетов и (или) расчетов с использованием электронных средств платежа.

2.3.20. Обеспечить сохранность торгового места, предотвращать его повреждение и порчу, поддерживать торговое место в надлежащем состоянии, не худшем, чем на момент его передачи, содержать торговое место в порядке, предусмотренном санитарными нормами и правилами пожарной безопасности, обеспечить безопасную эксплуатацию электрооборудования, нести ответственность за несоблюдение правил противопожарной безопасности, эксплуатацию и исправное состояние инженерного оборудования и сетей торгового места (электропроводка, проложенная и установленная внутри торгового места, электросчетчик, щиток, автоматы,

розетки, выключатели и т.д.).

2.3.21. При подключении торгового места к сетям электроснабжения соблюдать требования «Организатора ярмарки» к установленному оборудованию и регламенту подключения дополнительных мощностей.

2.3.22. В течение шести месяцев с момента заключения настоящего договора, получить соответствующие технические условия и заключить прямой договор энергоснабжения с ГУП РК «Крымэнерго».

2.3.23. По окончании срока действия Договора освободить занимаемое место на ярмарке; В случае досрочного расторжения Договора по инициативе «Организатора ярмарки», освободить торговое место в течение 10 дней с момента направления уведомления о расторжении договора. Днём расторжения Договора в этом случае будет считаться 10-й день с даты направления уведомления.

2.3.24. Не устанавливать рекламные конструкции, баннеры, растяжки, светодиодные экраны и т.д. без согласования с «Организатором ярмарки».

2.3.25. Представлять «Организатору ярмарки» сведения о привлекаемых к работе на ярмарке продавцах и иных работниках. Указанные сведения должны предоставляться до начала работы названных работников и подтверждаться документально.

2.3.26. Самостоятельно обеспечить торговое место (закрытого типа) огнетушителями, которые соответствуют требованиям средств пожаротушения.

2.3.27. Соблюдать условия договора о предоставлении торгового места на ярмарке.

### 3. Плата за предоставление торгового места на ярмарке

3.1. Плата за предоставление торгового места на ярмарке из расчета \_\_\_\_\_ рубля в день за \_\_\_\_\_ квадратный (погонный метр) составляет \_\_\_\_\_ рублей в месяц (в том числе НДС).

3.2. Об изменении стоимости платы за предоставление торгового места на ярмарке «Организатор ярмарки» уведомляет «Участника ярмарки» не позднее 10 дней до момента её изменения, путем размещения информации на официальном сайте МУП МОГОК РК «ДРСПУ», а также на информационных стендах ярмарки.

3.3. В цену услуги по предоставлению торгового места на ярмарке включены все налоги и сборы, иные расходы, которые уплачиваются «Организатором ярмарки» в соответствии с законодательством Российской Федерации, за исключением расходов на коммунальные услуги в части показаний индивидуальных приборов учета или мощностей дополнительных источников потребления коммунальных услуг.

3.4. «Участник ярмарки» возмещает «Организатору ярмарки» стоимость коммунальных платежей ежемесячно, не позднее 5 (пяти) календарных дней от даты выставления счета «Организатором ярмарки» (или даты фактического получения счета), на основании показаний индивидуальных приборов учета или расчета потребляемой мощности. В случае несвоевременной оплаты коммунальных платежей, «Организатор ярмарки» может произвести отключение торгового места, предоставленного «Участнику ярмарки», от подачи электроснабжения и (или) водоснабжения. Повторное подключение торгового места к сетям электроснабжения и водоснабжения осуществляется «Организатором ярмарки» при полном погашении задолженности по возмещению коммунальных услуг и оплате стоимости услуги повторного подключения в размере **1200 (одна тысяча двести) руб.**

3.5. На сумму платы за торговое место на ярмарке, перечисленной несвоевременно или в полном объеме, начисляются пени в размере 0,1% от суммы задолженности за каждый день просрочки, включая день оплаты.

3.6. Неиспользование «Участником ярмарки» торгового места на ярмарке не является основанием для отказа от внесения платы по Договору.

3.7. Расторжение (окончание срока действия) настоящего Договора не освобождает «Участника ярмарки» всех обязательств по Договору, в частности обязанности по оплате задолженности за предоставление торгового места, а также уплаты начисленной пени до момента фактического исполнения обязательств (фактической уплаты кредиту денежнх средств).

#### 4. Ответственность по договору

4.1. За невыполнение или ненадлежащее выполнение обязательств по настоящему Договору «Стороны» несут ответственность, предусмотренную действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Споры, возникающие по настоящему Договору или в связи с ним, разрешаются путем переговоров. Если согласие не будет достигнуто, споры разрешаются в судебном порядке.

4.3. «Стороны» определили, что Споры, возникающие по настоящему Договору или в связи с ним рассматриваются в суде по месту исполнения настоящего Договора. Местом исполнения настоящего Договора считать местонахождение «Организатора ярмарки».

4.4. Ни одна из «Сторон» не будет нести ответственность по настоящему Договору, если неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств настоящего Договора было вызвано обстоятельствами непреодолимой силы, а именно: пожар, наводнение, иное стихийное бедствие, либо чрезвычайное обстоятельство, которые нельзя было предотвратить всеми доступными, разумными и законными мерами, а также вступление в законную силу нормативных актов органов государственной власти, которые своим действием делают невозможным надлежащее исполнение обязательств настоящего Договора. «Сторона», у которой возникло такое обстоятельство, обязана в максимально короткий срок уведомить об этом другую «Сторону».

4.5. «Организатор ярмарки» не несет ответственности в случае порчи или хищения имущества «Участника ярмарки».

4.6. «Участник ярмарки» несет имущественную ответственность в случае ухудшения состояния торгового места и оборудования, а также совершения иных виновных действий, повлекших причинение вреда «Организатору ярмарки», в полном объеме в соответствии с действующим законодательством.

#### 5. Досрочное расторжение договора

5.1. Настоящий Договор может быть расторгнут по письменному соглашению «Сторон» или по решению суда.

5.2. При расторжении Договора по инициативе «Участника ярмарки», он должен предупредить «Организатора ярмарки» письменно за 3 рабочих дня и подготовить торговое место к передаче по акту приема-передачи.

5.3. Настоящий договор может быть расторгнут «Организатором ярмарки» в одностороннем порядке по следующим основаниям:

5.3.1. невыполнение «Участником ярмарки» или его продавцом обязательств, указанных в подпунктах 2.3.3, 2.3.5-2.3.7, 2.3.10-2.3.13, 2.3.18-2.3.22, 2.3.24-2.3.27 пункта 2.3 раздела 2 настоящего Договора.

5.3.2. при нарушении сроков оплаты, указанных в подпункте 2.3.2, пункта 2.3, раздела 2 настоящего Договора более чем на 10 календарных дней.

5.3.3. умышленного ухудшения «Участником ярмарки» занимаемого торгового места.

5.3.4. наличия вступившего в законную силу постановления органа контроля (надзора) либо решение суда о привлечении к административной ответственности за нарушение требований и ограничений, предусмотренных законодательством Российской Федерации в области обеспечения санитарно-эпидемиологического благополучия населения, охраны окружающей среды, ветеринарии, фито-санитарного контроля, пожарной безопасности, защиты прав потребителей, других предусмотренных законодательством Российской Федерации и Республики Крым требований и ограничений, допущенное «Участником ярмарки» (продавцом).

5.3.5. осуществления «Участником ярмарки» реализации контрафактной или запрещенной к продаже продукции (в том числе санкционной).

5.3.6. нахождения на территории проведения ярмарки «Участника ярмарки», его работника или представителя в состоянии алкогольного, токсического или наркотического опьянения.

5.3.7. выявления несоответствия «Участника ярмарки» сведениям и документам, представленным при подаче заявления о предоставлении торгового места на ярмарке.

5.3.8. прекращения «Участником ярмарки» предпринимательской деятельности или юридического лица.

5.4. Расторжение Договора по инициативе «Организатора ярмарки» осуществляется во внесудебном порядке путем направления «Участнику ярмарки» письменного уведомления об одностороннем расторжении Договора.

## **6. Срок действия договора**

6.1. Договор вступает в силу с «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года и действует по «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 20\_\_\_, а в части исполнения денежных обязательств до полного выполнения «Сторонами» взятых на себя обязательств.

6.2. «Стороны» пришли к соглашению, что в соответствии с ч. 2 ст. 425 ГК РФ, условия настоящего Договора могут применяться к их отношениям, возникшим до заключения настоящего Договора.

## **7. Дополнительные условия**

7.1. «Участник ярмарки» на площадках для проведения ярмарки, по письменному согласованию с «Организатором ярмарки», может оборудовать места для осуществления розничной продажи товаров, выполнения работ, оказания услуг (торговые киоски, павильоны и т.д.) за счет собственных средств, согласно утвержденных «Организатором ярмарки» архетипов. При оборудовании торгового места и установки объекта не допускается использовать кирпич, камень, строительные плиты и проведение строительно-монтажных работ капитального характера. При расторжении Договора по любым основаниям, места для осуществления розничной продажи товаров, выполнения работ, оказания услуг (торговые киоски, павильоны и т.д.), оборудованные за счет «Участника ярмарки», должны быть демонтированы им, за собственный счет, в день расторжения Договора.

7.2. «Участник ярмарки», который желает оборудовать места для осуществления розничной продажи товаров, выполнения работ, оказания услуг (торговые киоски, павильоны и т.д.) за счет собственных средств на свободных ярмарочных площадках «Организатора ярмарки», согласно утвержденных «Организатором ярмарки» архетипов, обязан выполнить все работы по разработке технической документации и проекта, а также строительно-монтажные работы торгового киоска, павильона и т.д. в срок не более 60 дней.

7.3. «Участником ярмарки» строительно-монтажные работы должны выполняться в полном соответствии с технической документацией и проектом. При выполнении строительно-монтажных работ на ярмарочных площадках «Организатора ярмарки», полную ответственность за соблюдение правил техники безопасности, правил и требований промышленной безопасности, правил пожарной безопасности, правил экологической безопасности, также иных правил и требований законодательства Российской Федерации несет «Участник ярмарки».

7.4. «Участник ярмарки», который оборудовал место для осуществления розничной продажи товаров, выполнения работ, оказания услуг (торговые киоски, павильоны и т.д.) за счет собственных средств, в праве распоряжаться своим личным имуществом (торговые киоски, павильоны и т.д.) по своему усмотрению в рамках гражданского законодательства (на основании договора купли-продажи, мены, дарения или иной сделки об отчуждении этого имущества) без демонтажа указанного оборудования с ярмарочной площадки. При этом, право собственности на торговое место на ярмарке у «Участника ярмарки» не возникает.

7.5. «Участник ярмарки» может привлечь для ведения совместной хозяйственной деятельности, в оборудованных за собственные средства торговых местах, других юридических лиц или индивидуальных предпринимателей. В этом случае ответственность перед «Организатором ярмарки» по соблюдению положений настоящего Договора, в том числе и оплате несет непосредственно Участник ярмарки».

## **8. Заключительные положения**

8.1. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из «Сторон».

8.2. Все споры между «Сторонами» решаются посредством переговоров. В случае не достижения согласия, все спорные вопросы передаются на рассмотрение суда, по месту

нахождения «Организатора ярмарки», в порядке, установленном действующим законодательством.

8.3. По всем вопросам, не урегулированным настоящим Договором, «Стороны» руководствуются действующим законодательством РФ.

### 9. Адреса, реквизиты и подписи сторон

«Организатор ярмарки»:	«Участник ярмарки»:
МУП МОГОК РК «ДРСПУ»	
Юр.адрес: 298319, г. Керчь, ул. Сморжевского, зд. 1-А	
Факт .адрес: 298300, г. Керчь, ул. Сенная площадь,1,	
ИНН/КПП 9111019853/911101001	
Р/с 40702810305230000025 в АО «ГЕНБАНК»	
БИК 043510123	
К/с 30101810835100000123	
ОГРН 1169102051205	
р/с: 40702810041540001840 РНКБ банк (ПАО)	
БИК 043510607	
К/с 30101810335100000607	

Директор МУП МОГОК РК «ДРСПУ»

\_\_\_\_\_ Е.В. Цаповский  
(подпись)

М.П.

\_\_\_\_\_ (подпись)

М.П.

### Акт приёма-передачи

«Организатор ярмарки» передаёт, а «Участник ярмарки» принимает торговое место на ярмарке № \_\_\_\_\_, расположенное по адресу г. Керчь, ул. Пролетарская, в районе Центрального рынка, в удовлетворительном состоянии.

От «Организатора ярмарки» передал:

\_\_\_\_\_

От «Участника ярмарки» принял:

\_\_\_\_\_